

Názov materiálu: Prerokovanie žiadosti – previs strechy rodinného domu na pozemok parc. č. KN-E č. 245 vo vlastníctve Mesta Leopoldov

Predkladateľ: Ing. Kristína Bajtalová, referent pre projekty a investičný rozvoj

Dátum spracovania: 15. 03. 2019

Určenie pre orgán mesta: Komisia investičných činností, územného plánovania a životného prostredia, Mestské zastupiteľstvo

Východisko - zdôvodnenie potreby materiálu

Žiadosť p. Milady Belicovej o prejednanie stavby – previs strechy.

Informačný základ – hlavný obsah materiálu:

Komisia investičných činností, územného plánovania a životného prostredia na svojom pracovnom zasadnutí prerokovala žiadosť o prejednanie stavby – previs strechy. Stavebník požaduje vyjadrenie v zmysle presahu novostavby RD na parcele č. 230 na parcelu č. 245 (vo vlastníctve mesta). Vzhľadom na to že jedná o novostavbu a je možnosť umiestnenia novobudovaného RD na parcele stavebníka komisia odporúča aby bol projekt RD prepracovaný tak aby RD nezasahoval previsom strechy nad parcelu č. 245 z čelnej strany ulice (t. j. navrhnuť RD posunutý dozadu o šírku previsu). V prípade previsu RD sprava (pri pohľade na RD z ulice) komisia odporúča akceptovať navrhnutý presah.

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame znovu prehodnotiť, nakoľko sa jedná o novostavbu rodinného domu, aby nedochádzalo k žiadnemu zásahu a odvodu dažďových vôd na mestský pozemok.

Príloha:

Žiadosť